Министерство просвещения Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Ульяновский государственный педагогический университет
имени И.Н. Ульянова»
(ФГБОУ ВО «УлГПУ им. И.Н. Ульянова»)

Факультет права, экономики и управления
Кафедра права

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебно-методической
работе
_____ С.Н.Титов
«25» сентября 2020 г.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Программа учебной дисциплины вариативной части
основной профессиональной образовательной программы высшего
образования – программы бакалавриата по направлению подготовки
38.03.03 Управление персоналом,
направленность (профиль) образовательной программы
Управление персоналом

(заочная форма обучения)

Составитель: Лукашевич С.В., к.ю.н.,
доцент кафедры права

Рассмотрено и одобрено на заседании ученого совета факультета права, экономики и управления, протокол от «23» сентября 2020 г. №2

Ульяновск, 2020

1. Наименование дисциплины

Дисциплина «Гражданское право» включена в вариативную часть Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.03 Управление персоналом, направленность (профиль) образовательной программы «Управление персоналом», заочной формы обучения.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Целью освоения дисциплины «Гражданское право» является содействие становлению профессиональной компетентности будущего юриста через овладение студентами нормативно-правовой базой в области регулирования отношений образующих предмет гражданского права, а также получение знаний об актуальной правоприменительной практике, складывающейся в области разрешения споров между субъектами гражданских отношений.

В результате освоения программы бакалавриата обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине «Гражданское право»

этап формирования	теоретический	модельный	практический
компетенции	знает	умеет	владеет
знанием Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, Уголовного кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов в части определения ответственности за нарушения трудового законодательства и иных актов, содержащих нормы трудового права, Гражданского кодекса Российской Федерации в части, относящейся к деятельности кадровой службы (ОПК-2)	ОР-1 основные положения и понятия гражданского права, сущность и содержание гражданских правоотношений.	ОР-2 оперировать юридическими понятиями и категориями гражданского права; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданские правоотношения; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы гражданского законодательства; правильно составлять и оформлять юридические документы.	ОР-3 юридической терминологией, навыками работы с правовыми актами, навыками анализа различных правовых явлений и правовых норм.
знанием Трудового кодекса Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, знанием процедур приема, увольнения, перевода на другую работу и перемещения персонала в соответствии с Трудовым кодексом	ОР-4 основы Трудового кодекса Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права в контексте документационного обеспечения управления персоналом и делопроизводства	ОР-5 ориентироваться в процедурах приема, увольнения, перевода на другую работу и перемещения персонала в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации	ОР-6 способностью оформления сопровождающей документации относительно приема, увольнения, перевода на другую работу и перемещения персонала в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации

Российской Федерации и владением навыками оформления сопровождающей документации (ПК-10)			

3. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы.

Дисциплина Б1.В.ДВ.06.01 «Гражданское право» включена в вариативную часть Блока 1 Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.03 Управление персоналом, направленность (профиль) образовательной программы «Управление персоналом», заочной формы обучения.

Дисциплина опирается на результаты обучения, сформированные в рамках ряда дисциплин учебного плана, изученных обучающимися ранее: Правоведение, Трудовое право, Документационное обеспечение управления персоналом.

Результаты изучения дисциплины являются теоретической и методологической основой для изучения дисциплины: Финансы и финансовый менеджмент.

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся:

Номер семестра	Учебные занятия						Форма промежуточной аттестации
	Всего		Лекции, час	Практические занятия, час	Лабораторные занятия, час	Самостоятельная работа, час	
	Трудоемкость						
	Зачетные единицы.	Часы					
8	2	72	2	6	-	58	Зачет (6)
Итого:	2	72	2	6	-	58	Зачет (6)

5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий.

5.1. Указание тем (разделов) и отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий, оформленных в виде таблицы:

Наименование раздела и тем	Количество часов по формам организации обучения			
	Лекционные занятия	Практические занятия	Лабораторные занятия	Самостоятельная работа
8 семестр				
Тема 1. Содержание и применение норм раздела первого ГК РФ «Общие положения».	2	-	-	8
Тема 2. Содержание и применение норм ГК РФ о лицах и объектах гражданских прав.	-	2	-	8
Тема 3. Содержание и применение норм ГК РФ о сделках, сроках и представительстве.	-	-	-	8
Тема 4. Содержание и применение норм ГК РФ об основаниях приобретения и прекращения права собственности, общей собственности.	-	2	-	8
Тема 5. Содержание и применение норм ГК РФ регулирующих отношения по защите права собственности и других вещных прав.	-	-	-	4
Тема 6. Содержание и применение норм ГК РФ об исполнении, обеспечении и прекращении гражданских обязательств.	-	2	-	8
Тема 7. Содержание и применение норм ГК РФ об ответственности за нарушение обязательств.	-	-	-	8
Тема 8. Содержание и применение норм ГК РФ об условиях, заключении, исполнении, изменении и расторжении договора.	-	-	-	6
ИТОГО:	2	6	-	58

5.2.Краткое описание содержания тем (разделов) дисциплины

Тема 1. Содержание и применение норм раздела первого ГК РФ «Общие положения».

Толкование и понимание в судебной практике принципов равенства участников гражданских правоотношений, недопустимости вмешательства в частные дела, беспрепятственного осуществления гражданских прав, осуществления своих гражданские права своей волей и в своем интересе. Особенности трактовки судами определения предпринимательской деятельности, содержащегося в ст. 2 ГК. Перечень оснований возникновения гражданских прав и обязанностей. Возникновение гражданских прав и обязанностей по иным основаниям, чем те, что перечислены в ст. 8 ГК. Государственная регистрация права на недвижимое имущество как самостоятельное основание для возникновения гражданских прав. Правовые последствия отказа от осуществления

принадлежащего лицу субъективного гражданского права. Что понимается под злоупотреблением правом? К каким ситуациям применяется п. 1 ст. 10 ГК РФ? Позиции судов об отказе в защите в связи со злоупотреблениями правами (п. 2 ст. 10 ГК РФ). Какие действия признаются правомерными при применении п. 2 ст. 10 ГК РФ? Позиции о презумпции добросовестности и разумности участников гражданских правоотношений (п. 5 ст. 10 ГК РФ). Защита гражданских прав способами, не указанными в ст. 12 ГК. Самозащита гражданских прав и ее пределы. Общие ситуации, в которых допустимо возмещение убытков. Позиции судов о составе убытков. Интерактивная форма: лекция-беседа.

Тема 2. Содержание и применение норм ГК РФ о лицах и объектах гражданских прав.

Влияние приобретения гражданином статуса индивидуального предпринимателя на его ранее возникшие обязанности. Общие позиции о дееспособности малолетних (ст. 28 ГК РФ). Позиции судов о сделках, совершаемых за малолетних их законными представителями (п. 1 ст. 28 ГК РФ). Общие позиции о распоряжении имуществом подопечного (ст. 37 ГК РФ). Позиции об обязанности получить предварительное разрешение органов опеки и попечительства на совершение действий, влекущих уменьшение имущества подопечного (п. 2 ст. 37 ГК РФ). Наименование, место нахождения и адрес юридического лица (проблемы правоприменительной практики). Общие позиции судов о представительствах и филиалах юридического лица. Позиции о правовом статусе представительств, филиалов и их руководителей (п. 3 ст. 55 ГК РФ). Вопросы судебной практики: Создание общества с ограниченной ответственностью. Вопросы судебной практики: Оплата уставного капитала при создании общества с ограниченной ответственностью. Увеличение и уменьшение размера уставного капитала общества с ограниченной ответственностью. Порядок заключения сделок по отчуждению доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью. Вопросы судебной практики: Выход участника из общества с ограниченной ответственностью. Общее собрание участников общества с ограниченной ответственностью. Совет директоров (наблюдательный совет) и единоличный исполнительный орган общества с ограниченной ответственностью. Крупные сделки общества с ограниченной ответственностью. Заинтересованность в совершении сделки обществом с ограниченной ответственностью. Общие позиции судов о едином недвижимом комплексе (ст. 133.1 ГК РФ). Общие позиции судов о деньгах (валюте) (ст. 140 ГК РФ). Понятие и признаки сложных вещей. Особенности судебного толкования норм ГК о главной вещи и принадлежности. Примеры толкования понятий «плоды», «продукция», «доходы». Особенности применения правил о вещах в отношении животных как объектов гражданских прав. Охрана изображения гражданина. Охрана частной жизни гражданина. Интерактивная форма: коллективное решение задач.

Тема 3. Содержание и применение норм ГК РФ о сделках, сроках и представительстве.

Понятие сделки. Общие позиции судов о сделках под условием (ст. 157 ГК РФ). Позиции о последствиях недобросовестного поведения стороны сделки под условием (п. 3 ст. 157 ГК РФ). Общие судов позиции о согласии на совершение сделки (ст. 157.1 ГК РФ). Позиции о согласии на совершение сделки в силу закона (п. 2 ст. 157.1 ГК РФ). Позиции о предварительном и последующем согласии на совершение сделки (п. 3 ст. 157.1 ГК РФ). Общие позиции судов о письменной форме сделки (ст. 160 ГК РФ). Позиции о требованиях к письменной форме сделки (п. 1 ст. 160 ГК РФ). Общие позиции судов о юридически значимых сообщениях (ст. 165.1 ГК РФ). Позиции о моменте и последствиях доставки юридически значимых сообщений (п. 1 ст. 165.1 ГК РФ). Позиции о применении норм о юридически значимых сообщениях (п. 2 ст. 165.1 ГК РФ). Общие позиции судов о

последствиях недействительности сделки (ст. 167 ГК РФ). Позиции о возврате полученного по недействительной сделке (п. 2 ст. 167 ГК РФ). Позиции о прекращении оспоримой сделки на будущее время (п. 3 ст. 167 ГК РФ). Правовые позиции о недействительности незаконных сделок (ст. 168 ГК РФ). Позиции о недействительности незаконных сделок, посягающих на публичные интересы или права и интересы третьих лиц (п. 2 ст. 168 ГК РФ). Общие правовые позиции о недействительности мнимой и притворной сделок (ст. 170 ГК РФ). Правовые позиции об оспоримости сделок, совершенных с нарушением условий осуществления полномочий (п. 1 ст. 174 ГК РФ). Позиции об оспоримости сделок, совершенных в ущерб интересам юрлица (п. 2 ст. 174 ГК РФ). Общие правовые позиции о сроках исковой давности по недействительным сделкам (ст. 181 ГК РФ). Общие правовые позиции о представительстве (ст. 182 ГК РФ). Позиции об основаниях возникновения полномочий представителя (п. 1 ст. 182 ГК РФ). Позиции о запрете совершать сделки от имени представляемого в отношении себя или другого представляемого и последствиях его нарушения (п. 3 ст. 182 ГК РФ). Общие правовые позиции о выдаче доверенности (ст. 185 ГК РФ). Позиции о сути доверенности (п. 1 ст. 185 ГК РФ). Позиции о выдаче доверенностей нескольким представителям (п. 5 ст. 185 ГК РФ). Общие правовые позиции об удостоверении доверенности. Общие правовые позиции о передоверии (ст. 187 ГК РФ). Основания прекращения доверенностей. Последствия прекращения доверенности. Безотзывная доверенность. Сроки в гражданском праве (проблемы правоприменения). Позиции судов об общем сроке исковой давности (п. 1 ст. 196 ГК РФ). Позиции о предельном сроке исковой давности (п. 2 ст. 196 ГК РФ). Общие позиции судов о начале течения срока исковой давности (ст. 200 ГК РФ). Приостановление течения срока исковой давности и перерыв течения срока исковой давности.

Тема 4. Содержание и применение норм ГК РФ об основаниях приобретения и прекращения права собственности, общей собственности.

Содержание темы: Содержание права собственности. Общие позиции судов о приобретении права собственности (ст. 218 ГК РФ). Общие правовые позиции о самовольной постройке (ст. 222 ГК РФ). Общие правовые позиции о приобретательной давности (ст. 234 ГК РФ). Понятие и основания возникновения общей собственности. Общие правовые позиции о преимущественном праве покупки (ст. 250 ГК РФ).

Тема 5. Содержание и применение норм ГК РФ регулирующих отношения по защите права собственности и других вещных прав.

Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикации) (ст. 301 ГК РФ). Общие позиции судов о расчетах при возврате имущества из незаконного владения (ст. 303 ГК РФ). Правовые позиции о негаторных исках (ст. 304 ГК РФ). Иные способы защиты права собственности и других вещных прав.

Тема 6. Содержание и применение норм ГК РФ об исполнении, обеспечении и прекращении гражданских обязательств.

Содержание темы: Понятие обязательство. Правовая природа действий по исполнению обязательства. Альтернативное и факультативное обязательство. Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику. Односторонний отказ от исполнения обязательства. Правовые позиции об исполнении обязательства третьим лицом (ст. 313 ГК РФ). Общие правовые позиции о сроке исполнения обязательства (ст. 314 ГК РФ). Правовые позиции об определении места исполнения обязательства (п. 1 ст. 316 ГК РФ). Общие позиции о валюте денежных обязательств (ст. 317 ГК РФ). Применение валютной оговорки. Общие правовые позиции о процентах по денежному обязательству (ст. 317.1 ГК РФ). Очередность погашения требований по денежному обязательству. Общие правовые позиции о солидарных обязательствах (ст. 322 ГК РФ).

Общие правовые позиции об исполнении обязательства внесением долга в депозит (ст. 327 ГК РФ). Общие правовые позиции о неустойке (ст. 330 ГК РФ). Правовые позиции об уменьшении неустойки в связи с ее явной несоразмерностью (ст. 333 ГК РФ). Правовые позиции об удержании как способе обеспечения исполнения обязательства. Правовые позиции о поручительстве как способе обеспечения исполнения обязательства. Общие правовые позиции о прекращении поручительства (ст. 367 ГК РФ). Общие правовые позиции о независимой гарантии (ст. 368 ГК РФ). Общие правовые позиции о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательства. Общие правовые позиции об основаниях и порядке уступки требований (ст. 382 ГК РФ). Общие правовые позиции об условиях и форме перевода долга (ст. 391 ГК РФ). Общие правовые позиции о прекращении обязательства исполнением (ст. 408 ГК РФ). Правовые позиции об отступном (ст. 409 ГК РФ). Правовые позиции о зачете (ст. 410 ГК РФ). Зачет при уступке требования. Правовые позиции о прекращении обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице (ст. 413 ГК РФ). Общие правовые позиции о прекращении обязательства новацией (ст. 414 ГК РФ). Правовые позиции о прекращении обязательств невозможностью исполнения, вызванной наступившим после возникновения обязательства обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает (п. 1 ст. 416 ГК РФ).

Тема 7. Содержание и применение норм ГК РФ об ответственности за нарушение обязательств.

Проценты за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ). Правовые позиции о последствиях неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь. Общие правовые позиции о субсидиарной ответственности (ст. 399 ГК РФ). Общие правовые позиции об ответственности за нарушение обязательств (ст. 401 ГК РФ). Позиции об ответственности при наличии вины (п. 1 ст. 401 ГК РФ). Позиции об ответственности в предпринимательской деятельности (п. 3 ст. 401 ГК РФ). Общие правовые позиции об ответственности должника за действия третьих лиц (ст. 403 ГК РФ). Правовые позиции об основаниях для уменьшения ответственности должника при виновном поведении кредитора (п. 1 ст. 404 ГК РФ). Общие правовые позиции о просрочке должника (ст. 405 ГК РФ). Случаи просрочки кредитора (п. 1 ст. 406 ГК РФ). Общие правовые позиции о возмещении потерь, возникших в случае наступления определенных в договоре обстоятельств (ст. 406.1 ГК РФ).

Тема 8. Содержание и применение норм ГК РФ об условиях, заключении, исполнении, изменении и расторжении договора.

Свобода договора (п. 1 ст. 421 ГК РФ). Непоименованные и смешанные договоры. Свобода определения условий договора (п. 4 ст. 421 ГК РФ). Общие правовые позиции об установлении цены (ст. 424 ГК РФ). Действие договора. Обратная сила договора. Позиции об окончании срока действия договора и прекращении обязательств по нему (п. 3 ст. 425 ГК РФ). Договор присоединения. Общие правовые позиции о предварительном договоре (ст. 429 ГК РФ). Рамочный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Заверения об обстоятельствах. Общие правовые позиции о заключении договора (ст. 432 ГК РФ). Общие правовые позиции о моменте заключения договора (ст. 433 ГК РФ). Переговоры о заключении договора. Общие правовые позиции о заключении договора в обязательном порядке (ст. 445 ГК РФ). Общие правовые позиции об изменении и расторжении договора (ст. 450 ГК РФ). Правовые позиции об изменении и расторжении договора в связи с односторонним отказом от его исполнения. Правовые позиции об условиях, необходимых для изменения и расторжения договора судом в связи с существенным изменением обстоятельств (п. 2 ст. 451 ГК РФ). Общие правовые позиции

о порядке изменения и расторжения договора (ст. 452 ГК РФ). Правовые позиции о последствиях расторжения договора (ст. 453 ГК РФ).

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине задания для самостоятельных работ:

Общий объем самостоятельной работы студентов по дисциплине включает аудиторную и внеаудиторную самостоятельную работу студентов в течение семестра.

Аудиторная самостоятельная работа осуществляется в форме решения задач по дисциплине. Аудиторная самостоятельная работа обеспечена базой соответствующих задач.

Внеаудиторная самостоятельная работа осуществляется в формах:

- подготовки к устным докладам (мини-выступлениям);
- подготовка к защите реферата;
- решение задач.

Материалы, используемые для текущего контроля успеваемости обучающихся по дисциплине

Примерные задачи по дисциплине (ОС-1)

Задача 1.

Потаев А.В. является собственником двух квартир в многоквартирном доме. В данном доме создано ТСЖ. Члены ТСЖ обладают более чем 80 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в таком доме.

Потаев неоднократно обращался в ТСЖ с заявлениями о вступлении в члены ТСЖ, но его заявления игнорировались.

Вследствие данной ситуации Потаев обратился в районный суд с заявлением об обязании принять его в члены ТСЖ.

Вопрос: Как следует разрешить требование Потаева? Как его требование соотносится с принципами недопустимости произвольного вмешательства в частные дела и беспрепятственного осуществления гражданских прав?

Задача 2.

ООО обратилось в суд с иском к Иваницкому И.А., Иваницкой Т.С., Орлову Н.М., Чупровой Ю.С. о признании недействительным брачного договора, заключенного между Иваницким И.А. и Иваницкой Т.С., признании недействительным договора купли-продажи части здания, заключенного между Иваницкой Т.С. и Чупровой Ю.С., признании недействительным договора купли-продажи автомобиля, заключенного между Иваницким И.А. и Орловым Н.М. В обоснование требований истец сослался на то, что ранее решением суда с Иваницкого И.А. в пользу ООО взыскано 786 860 руб., данное решение не исполнено. В период судебного разбирательства по спору между супругами Иваницкими был заключен брачный договор, которым изменен режим общего имущества супругов. В соответствии с условиями договора автомобиль и часть здания перешли в собственность Иваницкой Т.С. Истец считает брачный договор мнимой сделкой, заключенной с целью избежать обращения взыскания на имущество Иваницкого И.А., а также недействительными последующие договоры отчуждения имущества, поскольку они свидетельствуют о преднамеренных действиях ответчиков по выводу имущества из общей совместной собственности с целью уклонения от погашения имеющейся перед кредитором задолженности и недобросовестности в нарушение статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Вопрос: Как следует решить дело?

Задача 3.

Молчанов Н.Г. обратился в суд с иском к ООО Страховая компания «ВТБ Страхование» о взыскании убытков. Под убытками истец понимал его расходы на оплату услуг службы аварийных комиссаров и услуг по проведению досудебной экспертизы для определения размера утраты товарной стоимости автомобиля.

Вопрос: Как следует разрешить требование истца?

Задача 4.

Один из солидарных должников удовлетворил требования кредитора, последний, действуя добросовестно, должен был обратиться с заявлением о возвращении исполнительных документов в отношении остальных солидарных должников. Судебный пристав-исполнитель на основании этого заявления оканчивает в отношении них исполнительное производство (п. 4 ст. 1 ГК РФ, п. 1 ч. 1 ст. 46 и п. 3 ч. 1 ст. 47 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ). Однако кредитор не исполнит названную обязанность и получил исполнение от других солидарных должников.

Вопрос: Должен ли недобросовестный кредитор вернуть полученное? Возможно ли в данной ситуации заявление требования о взыскании убытков?

Задача 5.

Предприятие (цессионарий) обратилось в арбитражный суд с иском к акционерному обществу (должнику) о взыскании убытков в связи с неисполнением ответчиком обязательств по договору.

В обоснование исковых требований предприятие сослалось на уступку обществом с ограниченной ответственностью истцу права (требования) на возмещение убытков, возникших у него в связи с неисполнением продавцом (ответчиком) своих обязательств по передаче товара.

Вопрос: Какое решение должен вынести суд?

Задача 6.

Общество с ограниченной ответственностью обратилось в арбитражный суд с иском к индивидуальному предпринимателю о взыскании задолженности за переданный по договору купли-продажи товар. В обоснование заявленных требований истец указал на получение права (требования) к ответчику на уплату суммы основного долга по сделке уступки права (требования), заключенной с закрытым акционерным обществом, которое являлось продавцом по данному договору.

Суд признал сделку уступки права (требования) ничтожной в силу статей 168, 575 ГК РФ и в удовлетворении иска отказал, руководствуясь при этом следующим.

Согласно спорной сделке цедент передает, а цессионарий принимает от цедента указанное право (требование) к должнику; право считается перешедшим к цессионарию с момента совершения названной сделки. При этом сторонами сделки не предусмотрена обязанность цессионария оплатить или предоставить цеденту какой-либо иной эквивалент за полученное им право (требования). Следовательно, это право (требование) передано цедентом цессионарию безвозмездно.

Вопрос: Оцените правомерность данного решения суда?

Задача 7.

Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации - собственника имущества унитарного предприятия - обратился в арбитражный суд с иском к этому предприятию (арендодателю) и обществу с ограниченной ответственностью (арендатору) о признании недействительным краткосрочного договора аренды части принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения нежилого помещения.

В обоснование своего требования истец указал, что ему для согласования был направлен подписанный сторонами договор аренды, однако он отказался от одобрения данной сделки, так как было невозможно установить, какая именно часть помещения передается в пользование. Поскольку сделка заключена без согласия собственника имущества предприятия, она является оспоримой и может быть признана недействительной по иску собственника имущества в силу пункта 2 статьи 295 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ). Так как договор не исполнялся сторонами, истец не требовал применения последствий его недействительности.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 8.

Унитарное предприятие и предприниматель в отсутствие согласия муниципального образования - собственника имущества предприятия - заключили договор аренды, по которому предприятие передало предпринимателю во временное возмездное владение и пользование находящееся у него на праве хозяйственного ведения нежилое здание. Названный договор был заключен сроком на пять лет, однако его государственная регистрация осуществлена не была.

Предприниматель обратился в арбитражный суд с иском к предприятию о государственной регистрации договора аренды.

Вступивший в дело в качестве третьего лица уполномоченный орган местного самоуправления (представитель собственника имущества) заявил самостоятельное требование о признании договора аренды недействительным и о применении последствий его недействительности (выселении истца из здания), обосновав его отсутствием согласия собственника имущества на передачу здания в аренду (пункт 2 статьи 295 ГК РФ).

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 9.

Товарищество собственников жилья обратилось в арбитражный суд с иском к закрытому акционерному обществу о взыскании неустойки за нарушение сроков выполнения работ по договору подряда.

Из материалов дела следовало, что между сторонами был подписан договор подряда с условием, что работы должны быть выполнены в течение периода времени, исчисляемого с момента осуществления истцом авансового платежа. Названный платеж был произведен в течение двух недель после подписания договора, а работы выполнены ответчиком за пределами упомянутого периода с момента перечисления аванса.

Суд первой инстанции в иске отказал, признав договор подряда незаключенным.

Вопрос: Оцените правильность решения суда.

Задача 10.

Управляющая компания обратилось в суд с иском к К.Л., К.А., К.В. о предоставлении доступа в жилое помещение для производства ремонтных работ. В обоснование исковых требований указано, что по результатам внеплановой проверки, проведенной Государственной жилищной инспекцией было установлено, что в квартире ответчиков на плите балконного козырька имеется выкрашивание бетона до арматуры. Ответчикам были направлены предписания о предоставлении доступа в квартиру, однако ответчики не обеспечивают доступ в жилое помещение для проведения ремонтных работ.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 11.

Общество с ограниченной ответственностью (арендодатель) обратилось в арбитражный суд с иском к предпринимателю (арендатору) об обязании последнего

освободить принадлежащее обществу нежилое здание. Требование арендодателя было мотивировано тем, что арендатор занимает здание без законных оснований, поскольку сторонами, несмотря на его передачу в аренду, так и не был согласован размер арендной платы (пункт 1 статьи 654 ГК РФ). Арендатор против иска возражал, указывая, что арендодатель не имеет какого-либо права на спорное здание.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 12.

Общество с ограниченной ответственностью (поставщик) направило предпринимателю (покупателю) проект договора поставки с условием получения товара на складе поставщика. Проект договора содержал указание на наименование товара, его количество и положение о штрафе за просрочку оплаты.

Покупатель в свою очередь направил поставщику названный проект договора, подписанный со своей стороны, но в сопроводительном письме указал на необходимость дополнительного согласования цены.

Поставщик подготовил товар к передаче на своем складе, произведя его маркировку, и уведомил покупателя о готовности товара к передаче, также сообщив об отклонении предложения по дополнительному согласованию цены.

Поскольку покупатель не произвел выборку товара и не оплатил его, поставщик обратился в арбитражный суд с иском о взыскании цены и штрафа, обосновывая свои требования пунктом 1 статьи 458, статьями 484 и 486 ГК РФ. Покупатель против иска возражал, ссылаясь на незаключенность договора ввиду несогласования цены.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 13.

Рыбинский межрайонный прокурор, действующий в интересах П. обратился в суд с исковым заявлением администрации Рыбинского района Красноярского края о предоставлении жилого помещения. Требования мотивированы тем, что П. зарегистрирована в жилом помещении. Данное жилое помещение предоставлено П. на основании ордера. Постановлением главы Рыбинского района Красноярского края от 01 декабря 2006 года, жилой дом признан непригодным для проживания. В нарушение жилищного законодательства П. взамен занимаемого другое благоустроенное жилое помещение по договору социального найма до настоящего времени не предоставлено. Истец просил обязать администрацию Рыбинского района Красноярского края предоставить благоустроенное жилое помещение по договору социального найма П.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 14.

Городская администрация (далее - администрация) разместила извещение о проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на поставку препаратов крови с начальной (максимальной) ценой контракта, обозначенной как "2,7 млн руб.". Победителем торгов признано общество с ограниченной ответственностью (далее - общество), предложившее цену контракта, равную "2,3 руб.". Общество обратилось в арбитражный суд с иском о признании контракта недействительным как заключенного под влиянием заблуждения, ссылаясь на техническую ошибку при указании цены контракта в заявке.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 15.

Гражданин обратился в арбитражный суд с иском о признании сделки по передаче принадлежащей ему сельскохозяйственной техники в качестве вклада в общее имущество

крестьянского (фермерского) хозяйства недействительной как совершенной под влиянием заблуждения и о применении последствий ее недействительности.

Истец утверждал, что заблуждался относительно природы данной сделки, мотивируя это непониманием того, что в результате принадлежащая ему на праве собственности сельскохозяйственная техника становится общей собственностью членов фермерского хозяйства, следовательно, он утрачивает возможность единоличного распоряжения ей. Кроме того, в случае выхода истца из фермерского хозяйства принадлежащая ему сельскохозяйственная техника может быть признана не подлежащей разделу в качестве средства производства фермерского хозяйства, в связи с чем истец фактически утратит право собственности на нее.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 16.

Индивидуальный предприниматель (покупатель) обратился в арбитражный суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью (продавцу) о признании договора купли-продажи грузового автомобиля недействительным как совершенного под влиянием заблуждения относительно качеств товара и применении последствий недействительности сделки (статья 178 ГК РФ).

Как следовало из материалов дела, по условиям указанной сделки стороны договорились о предварительном проведении диагностики ходовых характеристик и исправности оборудования автомобиля на станции технического обслуживания официального дилера автомобилей приобретаемой марки. По результатам диагностики станцией технического обслуживания автомобиль был признан технически исправным, с состоянием износа в рамках соответствующих нормативов.

Однако вскоре после исполнения договора купли-продажи автомобиля в связи с частыми нарушениями работы двигателя покупатель был вынужден обратиться в ремонтную мастерскую, где в результате проведения повторной диагностики выяснилось наличие неисправности в электронном блоке управления двигателем.

Возражая против иска, ответчик утверждал, что истцом был выбран ненадлежащий способ защиты нарушенного права (статья 12 ГК РФ). По мнению ответчика, наличие у истца возможности предъявить предусмотренные статьей 475 ГК РФ требования о последствиях передачи товара ненадлежащего качества исключает возможность признания договора купли-продажи недействительным по заявленному основанию.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 17.

Собственник здания обратился в арбитражный суд с иском к предпринимателю, разместившему торговый прилавок с оборудованием в холле его здания, об устранении нарушения права, не связанного с лишением владения.

В ходе судебного заседания истец пояснил, что имеет свободный доступ в холл и к установленному торговому прилавку, однако обращается в арбитражный суд с иском в защиту своего права собственности, а не убирает названный прилавок самостоятельно, поскольку, являясь некоммерческой организацией - центром детского творчества, не имеет возможности для его демонтажа, а именно достаточных средств.

Судом было установлено, что по окончании детской ярмарки, которая проводилась в холле на первом этаже здания центра детского творчества, все продавцы - участники ярмарки, кроме предпринимателя, демонтировали свои прилавки.

Несмотря на административный штраф, наложенный за нарушение правил организации деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках, предприниматель торговую деятельность не прекратил.

Ответчик иск не признал. В качестве возражения он заявил, что является добросовестным приобретателем части холла, в которой установлен торговый прилавок с

оборудованием, поскольку в момент его установки все желающие могли организовать в холле на первом этаже здания торговлю товарами для детей.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 18.

Арендодатель обратился в арбитражный суд с иском к арендатору о демонтаже кабельных линий.

Как установлено судом, истец предоставил ответчику в аренду помещение междугородной телефонной станции, в котором арендатор самовольно установил кабельные линии.

Арендодатель полагает, что сохранение установленных без его согласия кабельных линий нарушает его право собственности.

Арендатор против иска возражал, ссылаясь на то, что между сторонами сложились договорные отношения, споры из которых не могут разрешаться на основе вещных исков. Кроме того, он настаивал на том, что арендодатель вправе требовать демонтаж кабельных линий только после прекращения договора аренды и возврата имущества в его владение.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 19.

Собственник причала-пирса обратился в арбитражный суд с иском к обществу об обязании устранить препятствия в пользовании своим имуществом путем демонтажа сборно-разборного холодильника.

Ответчик против иска возражал, ссылаясь на то, что согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП) причал-пирс находится в аренде сроком на пять лет, поэтому истец не владеет этим имуществом и не имеет права на удовлетворение заявленного требования.

В ходе судебного заседания арендатор пояснил, что расположенный на причале холодильник, хотя и был установлен без его согласия, не препятствует ему осуществлять эксплуатацию арендуемого имущества - разгрузку приходящих рыболовецких судов.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 20.

Кооператив обратился в арбитражный суд с иском к обществу об устранении препятствий в проезде по земельному участку, находящемуся во владении ответчика. Кооператив доказал, что в 2008 году решением суда был установлен сервитут проезда по земельному участку, находящемуся во владении ответчика и прилегающему к земельному участку истца; сервитут был зарегистрирован в ЕГРП. После сдачи собственником в аренду земельного участка, обремененного сервитутом, арендатор установил забор со шлагбаумом и отказывается пропускать автотранспорт кооператива на служащий земельный участок без внесения отдельной платы арендатору этого участка.

Ответчик против удовлетворения иска возражал, ссылаясь на следующее. Во-первых, имущество находится у него на основании договора аренды, поэтому он является ненадлежащим ответчиком по делу. Во-вторых, забор установлен им на земельном участке, правообладателем которого он является. Следовательно, он имеет право взимать плату за проезд. В-третьих, истекла исковая давность по иску, поскольку забор был им установлен три с половиной года назад.

Истец в обоснование своих требований ссылается на статью 304 ГК РФ, то есть предлагает квалифицировать свой иск в качестве негаторного, по которому отсутствует исковая давность (статья 208 ГК РФ). Однако, по мнению ответчика, имущество не находится во владении истца, поэтому к его требованию должен применяться общий трехлетний срок исковой давности.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 21.

Индивидуальный предприниматель обратился с иском к банку об изменении кредитного договора путем исключения из него положения, устанавливающего право банка в одностороннем порядке по своему усмотрению и без объяснения заемщику причин отказать в выдаче кредита либо выдать кредит в меньшем размере, по своему усмотрению и без объяснения причин увеличивать размер процентов за пользование кредитом, а также сокращать срок возврата кредита.

Обосновывая требование об изменении кредитного договора, истец указал, что спорный договор является договором присоединения, поэтому к отношениям между предпринимателем и банком могут быть применены положения статьи 428 ГК РФ о праве присоединившейся к договору стороны потребовать изменения договора, содержащего условия, существенным образом нарушающие баланс интересов сторон и потому явно обременительные для данной стороны.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 22.

Банк обратился в суд с заявлением о признании недействительным постановления органа Роспотребнадзора о привлечении к административной ответственности, предусмотренной частью 2 статьи 14.8 КоАП РФ, за включение в договор условий, ущемляющих установленные законом права потребителей.

Суд установил, что оспариваемым постановлением банк был привлечен к административной ответственности за включение в кредитный договор, заключенный с гражданином-заемщиком, условия о том, что в случае просрочки уплаты очередной части кредита банк вправе выдать заемщику без дополнительных заявлений со стороны последнего новый кредит в сумме задолженности по возврату соответствующей части кредита и уплате процентов по нему. Указанный кредит подлежал зачислению на банковский счет заемщика, открытый в банке-кредиторе. При этом в договоре банковского счета, который был заключен банком с гражданином, содержалось условие о том, что банк вправе в одностороннем порядке списать со счета гражданина денежные средства во исполнение любых обязательств, имеющихся у гражданина перед банком.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 23.

Производственный кооператив обратился в арбитражный суд с заявлением о признании недействительным распоряжения главы муниципального образования о сносе возведенной заявителем самовольной постройки (здания ангара).

Этим распоряжением производственному кооперативу предписывалось в тридцатидневный срок снести здание ангара, указывалось, что при неисполнении распоряжения в добровольном порядке постройка будет снесена силами специализированного муниципального предприятия, а связанные с этим расходы - взысканы с производственного кооператива.

Производственный кооператив обосновал свое требование тем, что лишение его имущества во внесудебном порядке противоречит статье 35 Конституции Российской Федерации. Ответчик против заявленного требования возражал, сославшись на то, что постройка является самовольной, поскольку создана без получения необходимых разрешений (отсутствуют разрешение на строительство и утвержденная проектная документация). При этом по смыслу статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) снос самовольных построек производится в административном порядке (пункт 2 статьи 222 Кодекса), а в судебном порядке разрешается лишь вопрос о признании права собственности на самовольно возведенный объект (пункт 3 статьи 222 ГК РФ).

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 24.

Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью о сносе здания, возведенного ответчиком на арендованном им земельном участке.

В обоснование своего требования истец сослался на то, что спорный объект является самовольной постройкой, поскольку возведен с существенными нарушениями градостроительных и строительных норм и правил. Земельный участок истца граничит с земельным участком, на котором ответчиком возведена самовольная постройка. Сохранение этой постройки нарушает права истца.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 25.

Открытое акционерное общество - собственник земельного участка - обратилось в арбитражный суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью о сносе возведенного ответчиком здания.

Истец обосновал свое требование тем, что спорное здание является самовольной постройкой, так как создано на принадлежащем ему земельном участке без его согласия, и представил доказательства того, что ответчик не обладал и не обладает каким-либо правом на этот участок. По мнению истца, в силу положений статьи 222 ГК РФ право собственности ответчика на указанное здание не могло возникнуть и быть зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - Реестр).

В отзыве на иск ответчик указал на необоснованность требования, поскольку его право собственности на спорное здание зарегистрировано в установленном законом порядке, а законодательством при наличии государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества не предусмотрена возможность признания такого объекта самовольной постройкой и его сноса. Кроме того, ответчик отметил, что государственная регистрация его права не была оспорена или признана судом недействительной.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 26.

Обществом с ограниченной ответственностью (продавцом) и акционерным обществом (покупателем) заключен и исполнен договор купли-продажи нежилых помещений. Исходя из ничтожности этого договора, общество с ограниченной ответственностью обратилось в арбитражный суд с исковым заявлением к акционерному обществу об истребовании из его незаконного владения переданных во исполнение договора помещений.

На стадии подготовки дела к судебному разбирательству в предварительном судебном заседании суд, определив характер спорного правоотношения, предлагал рассматривать заявление истца как требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки путем возврата сторонами друг другу всего полученного по сделке (пункт 2 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ)). Истец не согласился с этим и настаивал на квалификации заявленного им требования как виндикационного и рассмотрении его на основании статьи 301 ГК РФ.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 27.

Индивидуальный предприниматель обратился в арбитражный суд с иском об истребовании холодильной камеры из незаконного владения общества с ограниченной ответственностью.

В обоснование заявленных требований истец пояснил, что холодильная камера, принадлежащая ему на праве собственности, была передана им организации в аренду. Впоследствии организация продала и передала спорное имущество ответчику. Так как организация не имела права отчуждать названное имущество, общество является незаконным владельцем. По мнению истца, при таких обстоятельствах требование, заявленное в соответствии со статьей 301 ГК РФ, подлежит удовлетворению.

Против требований истца ответчик возражал ссылкой на свою добросовестность и возмездность приобретения. Как пояснил ответчик, тот факт, что оплата спорного имущества обществом состоялась лишь после получения им копии искового заявления по настоящему делу, вопреки мнению истца, не имеет значения при рассмотрении вопроса о возмездности приобретения для целей применения статьи 302 ГК РФ.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 28.

Общество с ограниченной ответственностью обратилось в арбитражный суд с иском к индивидуальному предпринимателю об истребовании из его владения нежилого помещения.

В обоснование своих требований истец указал следующее. За ним было зарегистрировано право собственности на нежилое помещение, которое он передал в качестве отступного закрытому акционерному обществу.

Затем акционерным обществом (продавцом) и предпринимателем (покупателем) был заключен и исполнен договор купли-продажи спорного нежилого помещения.

Вступившим в законную силу решением суда соглашение об отступном между истцом и акционерным обществом признано ничтожным. По мнению истца, ничтожность этого соглашения означает ничтожность последующей сделки по отчуждению спорного помещения, следовательно, предприниматель получил имущество во исполнение ничтожной сделки и является незаконным владельцем.

Ответчик, возражая против иска, сослался на свою добросовестность. По мнению истца, ответчик не может быть признан добросовестным приобретателем имущества, так как, являясь сыном генерального директора акционерного общества, в данном случае он должен был знать о факте отчуждения истцом спорного имущества с нарушением действующего гражданского законодательства.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 29.

Акционерное общество, являвшееся производителем туристических буклетов и путеводителей, обратилось в арбитражный суд с иском к музею-заповеднику о взыскании компенсации за нарушение авторских прав на картографическое произведение, представляющее собой карту территории заповедника с нанесенными на нее достопримечательностями.

По мнению истца, ответчиком издается и распространяется в переработанном виде карта заповедника, права на которую принадлежат истцу; договор о передаче исключительных прав на картографическое произведение не заключался.

Судом для решения вопроса о том, является ли карта заповедника, созданная ответчиком, переработкой творчески созданной карты истца или самостоятельным произведением, назначена экспертиза.

Из получившего оценку суда экспертного заключения следует: карта истца и карта ответчика различаются внешним оформлением и авторским стилем - оригинальным расположением на листе для наглядного представления, количеством обозначений и подписями к ним; карты истца и ответчика созданы разными авторами независимо друг от друга. При этом допущена вероятность использования при создании обеих карт единой исходной информации.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Задача 30.

Открытое акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании с общества с ограниченной ответственностью суммы компенсации за нарушение исключительного права.

Основанием для иска послужил факт незаконного использования ответчиком программ для ЭВМ, права на которые принадлежат истцу.

Ответчик возражал против удовлетворения искового требования, указывая на правомерность владения им экземплярами программ для ЭВМ, их установки на принадлежащие ему компьютеры, а также на то, что истец не доказал обратного.

При рассмотрении дела суд установил: ответчиком использовались программы для ЭВМ с внесенными в них изменениями, допускающими их использование без электронного ключа, что свидетельствует о модификации указанных программ.

Вопрос: Какое решение следует вынести суду?

Примерная тематика мини-выступлений (ОС-2)

1. Толкование и понимание в судебной практике принципа недопустимости вмешательства в частные дела
2. Толкование и понимание в судебной практике принципа беспрепятственного осуществления гражданских прав.
3. Систематическое извлечение прибыли в контексте трактовки судами определения предпринимательской деятельности, содержащегося в ст. 2 ГК.
4. Закрытость перечня оснований возникновения гражданских прав и обязанностей.
5. Государственная регистрация права на недвижимое имущество как самостоятельное основание возникновения гражданских прав.
6. Реализация и последствия отказа от осуществления принадлежащего лицу субъективного гражданского права.
7. Отказ в защите права в связи со злоупотреблениями правами (п. 2 ст. 10 ГК РФ).
8. Позиции о презумпции добросовестности и разумности участников гражданских правоотношений (п. 5 ст. 10 ГК РФ).
9. Возможность защиты гражданских прав способами, не указанными в ст. 12 ГК РФ.
10. Самозащита гражданских прав и ее пределы.
11. Предмет доказывания при возникновении спора в рамках ст. 15 ГК РФ.
12. Специфика сделок, совершаемых за малолетних их законными представителями.
13. Проблемы получения предварительное разрешение органов опеки и попечительства на совершение действий, влекущих уменьшение имущества подопечного (п. 2 ст. 37 ГК РФ).
14. Наименование юридического лица (проблемы правоприменительной практики).
15. Отдельные проблемы оплаты уставного капитала при создании общества с ограниченной ответственностью.
16. Увеличение и уменьшение размера уставного капитала общества с ограниченной ответственностью.
17. Единоличный исполнительный орган общества с ограниченной ответственностью.
18. Крупные сделки общества с ограниченной ответственностью.

19. Заинтересованность в совершении сделки обществом с ограниченной ответственностью.
20. Валютная оговорка.
21. Принадлежность следует судьбе главной вещи.
22. Животные как объекты гражданских прав.
23. Изображение гражданина как объект гражданско-правовой охраны.
24. Природа действий, совершаемых в связи с ранее возникшим обязательством.
25. Последствия недобросовестного поведения стороны сделки под условием (п. 3 ст. 157 ГК РФ).
26. Согласие на совершение сделки в силу закона (п. 2 ст. 157.1 ГК РФ).
27. Предварительное и последующее согласие на совершение сделки (п. 3 ст. 157.1 ГК РФ).
28. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки.
29. Момент и последствия доставки юридически значимых сообщений.
30. Возврат полученного по недействительной сделке.
31. Сделки, совершенные с нарушением условий осуществления полномочий.
32. Сделки, совершенные в ущерб интересам юридического лица.
33. Запрет совершать сделки от имени представляемого в отношении себя или другого представляемого.
34. Выдача доверенностей нескольким представителям.
35. Правовая природа передоверия (ст. 187 ГК РФ).
36. Правовая природа безотзывной доверенности.
37. Определение срока указанием на событие или действие.
38. Правовая природа исковой давности.
39. Начало течения срока исковой давности (ст. 200 ГК РФ).
40. Приостановление течения срока исковой давности
41. Перерыв течения срока исковой давности.
42. Триада правомочий собственника.
43. Владение как фактическое состояние.
44. Самовольная постройка (ст. 222 ГК РФ).
45. Понятие общей собственности.
46. Нарушение права преимущественной покупки (ст. 250 ГК РФ).
47. Истребование имущества из чужого незаконного владения (ст. 301 ГК РФ).
48. Защита прав собственника в ситуациях не связанных с лишением владения.
49. Правовая природа действий по исполнению обязательства.
50. Альтернативное обязательство.
51. Факультативное обязательство
52. Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику.
53. Отличие одностороннего отказа от исполнения обязательства от одностороннего расторжения договора.
54. Исполнение обязательства третьим лицом (ст. 313 ГК РФ).
55. Применение норм ст. 314 ГК РФ.
56. Правовая природа процентов по денежному обязательству (ст. 317.1 ГК РФ).
57. Очередность погашения требований по денежному обязательству.
58. Солидарные обязательства (ст. 322 ГК РФ).
59. Депозит нотариуса.
60. Непоименованные способы обеспечения обязательств.
61. Правовая природа неустойки.
62. Уменьшение неустойки в связи с ее явной несоразмерностью (ст. 333 ГК РФ).
63. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательства.
64. Правовая природа поручительства.

65. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.
66. Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательства.
67. Уступка права требования (ст. 382 ГК РФ).
68. Перевод долга (ст. 391 ГК РФ).
69. Правовая природа процентов за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ).
70. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь.
71. Солидарная и субсидиарная ответственность.
72. Гражданская ответственности при наличии или отсутствии вины.
73. Случаи просрочки кредитора.
74. Отступное и новация как основания прекращения обязательств.
75. Зачет при уступке требования.
76. Непоименованные и смешанные договоры.
77. Свобода определения условий договора.
78. Применение норм об обычной цене (ст. 424 ГК РФ).
79. Действие договора. Обратная сила договора.
80. Правовая природа договора присоединения.
81. Общие правовые позиции о предварительном договоре (ст. 429 ГК РФ).
82. Рамочный договор.
83. Абонентский договор.
84. Заверения об обстоятельствах.
85. Консенсуальные и реальные договоры.
86. Переговоры о заключении договора.
87. Заключение договора в обязательном порядке (ст. 445 ГК РФ).
88. Основания изменения и расторжения договора (ст. 450 ГК РФ).
89. Реализация и правовая природа права на односторонний отказ от договора.
90. Последствия расторжения договора.

Примерные темы рефератов (ОС-3)

1. Основные начала гражданского законодательства (вопросы правоприменения).
2. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей.
3. Злоупотребление субъективным гражданским правом.
4. Самозащита гражданских прав и ее пределы.
5. Реальный ущерб и упущенная выгода.
6. Дееспособность малолетних (ст. 28 ГК РФ).
7. Распоряжение имуществом подопечного (ст. 37 ГК РФ).
8. Наименование, место нахождения и адрес юридического лица (проблемы правоприменительной практики).
9. Нетипичные объекты недвижимости.
10. Единый недвижимый комплекс (ст. 133.1 ГК РФ).
11. Неделимые вещи.
12. Понятие и признаки сложных вещей.
13. Главная вещь и принадлежность.
14. Судебное толкования понятий «плоды», «продукция», «доходы».
15. Особенности применения правил о вещах в отношении животных как объектов гражданских прав.
16. Охрана изображения гражданина.
17. Охрана частной жизни гражданина.
18. Подходы к определению понятия сделки.
19. Сделки под условием (ст. 157 ГК РФ).

20. Простая посменная форма сделки.
21. Юридически значимые сообщения (ст. 165.1 ГК РФ).
22. Последствия недействительности сделки (ст. 167 ГК РФ).
23. Мнимые и притворные сделки (ст. 170 ГК РФ).
24. Сроки исковой давности по недействительным сделкам (ст. 181 ГК РФ).
25. Основания возникновения полномочий представителя.
26. Прекращение доверенностей. Последствия прекращения доверенности.
27. Безотзывная доверенность.
28. Сроки в гражданском праве (проблемы правоприменения).
29. Общий срок исковой давности (п. 1 ст. 196 ГК РФ).
30. Общие позиции судов о начале течения срока исковой давности (ст. 200 ГК РФ).
31. Право собственности как наиболее полное вещное право.
32. Приобретение права собственности (ст. 218 ГК РФ).
33. Самовольная постройка (ст. 222 ГК РФ).
34. Понятие и основания возникновения общей собственности.
35. Преимущественное право покупки (ст. 250 ГК РФ).
36. Виндикация (ст. 301 ГК РФ).
37. Негаторный иск (ст. 304 ГК РФ).
38. Понятие обязательство.
39. Альтернативное и факультативное обязательство.
40. Односторонний отказ от исполнения обязательства.
41. Проценты по денежному обязательству (ст. 317.1 ГК РФ).
42. Очередность погашения требований по денежному обязательству.
43. Правовая природа неустойки (ст. 330 ГК РФ).
44. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательства.
45. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
46. Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательства.
47. Основания и порядок уступки требований (ст. 382 ГК РФ).
48. Проценты за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ).
49. Ответственность за нарушение обязательств (ст. 401 ГК РФ).
50. Общие правовые позиции об ответственности должника за действия третьих лиц (ст. 403 ГК РФ).
51. Прекращение обязательства исполнением (ст. 408 ГК РФ).
52. Отступное (ст. 409 ГК РФ).
53. Прекращение обязательства зачетом (ст. 410 ГК РФ).
54. Последствия совпадения должника и кредитора в одном лице (ст. 413 ГК РФ).
55. Правовая природа новации (ст. 414 ГК РФ).
56. Невозможность исполнения как основание для прекращения обязательства (п. 1 ст. 416 ГК РФ).
57. Принцип свободы договора (п. 1 ст. 421 ГК РФ).
58. Понятие договора. Соотношение договора и обязательства.
59. Изменение и расторжение договора (ст. 450 ГК РФ).
60. Последствия расторжения договора (ст. 453 ГК РФ).

Перечень учебно-методических изданий кафедры по вопросам организации самостоятельной работы обучающихся

1. Гражданское право [Текст] : учебно-методические рекомендации / С. В. Лукашевич ; МОиН РФ, ФГБОУ ВО «УлГПУ им. И. Н. Ульянова». - Ульяновск : ФГБОУ ВО «УлГПУ им. И. Н. Ульянова», 2017. - 48 с. - http://els.ulspu.ru/?s=%D0%93%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%B4%D0%B0%D0%BD%D

1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5+%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BE&submit=

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Организация и проведение аттестации бакалавра

ФГОС ВО в соответствии с принципами Болонского процесса ориентированы преимущественно не на сообщение обучающемуся комплекса теоретических знаний, но на выработку у бакалавра компетенций – динамического набора знаний, умений, навыков и личностных качеств, которые позволят выпускнику стать конкурентоспособным на рынке труда и успешно профессионально реализовываться.

В процессе оценки бакалавров необходимо используются как традиционные, так и инновационные типы, виды и формы контроля. При этом постепенно традиционные средства совершенствуются в русле компетентностного подхода, а инновационные средства адаптированы для повсеместного применения в российской вузовской практике.

Цель проведения аттестации – проверка освоения образовательной программы дисциплины-практикума через сформированность образовательных результатов.

Промежуточная аттестация осуществляется в конце семестра и завершает изучение дисциплины; помогает оценить крупные совокупности знаний и умений, формирование определенных компетенций.

7.1. Перечень компетенций, с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы:

Компетенции	Этапы формирования компетенций	Показатели формирования компетенции – образовательные результаты		
		Знать	Уметь	Владеть
знанием Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, Уголовного кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов в части определения ответственности за нарушения трудового законодательства и иных актов, содержащих нормы трудового права, Гражданского кодекса Российской Федерации в части, относящейся к деятельности кадровой службы (ОПК-2)	**Теоретический (знать)** основные положения и понятия гражданского права, сущность и содержание гражданских правоотношений.	ОР-1 основные положения и понятия гражданского права, сущность и содержание гражданских правоотношений.		
	Модельный (уметь) оперировать юридическими понятиями и категориями гражданского права; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданские правоотношения;		ОР-2 оперировать юридическими понятиями и категориями гражданского права; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданские правоотношения; анализировать,	

	анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы гражданского законодательства; правильно составлять и оформлять юридические документы.		толковать и правильно применять правовые нормы гражданского законодательства; правильно составлять и оформлять юридические документы.	
	Практический (владеть) юридической терминологией, навыками работы с правовыми актами, навыками анализа различных правовых явлений и правовых норм.			ОР-3 юридической терминологией, навыками работы с правовыми актами, навыками анализа различных правовых явлений и правовых норм.
знанием Трудового кодекса Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, знанием процедур приема, увольнения, перевода на другую работу и перемещения персонала в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и владением навыками оформления сопровождающей документации (ПК-10)	**Теоретический (знать)** основы Трудового кодекса Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права в контексте документационного обеспечения управления персоналом и делопроизводства	ОР-4 основы Трудового кодекса Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права в контексте документационного обеспечения управления персоналом и делопроизводства		
	Модельный (уметь) ориентироваться в процедурах приема, увольнения, перевода на другую работу и перемещения персонала в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации		ОР-5 ориентироваться в процедурах приема, увольнения, перевода на другую работу и перемещения персонала в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации	
	Практический			ОР-6

	(владеть) способностью оформления сопровождающей документации относительно приема, увольнения, перевода на другую работу и перемещения персонала в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации			способностью оформления сопровождающей документации относительно приема, увольнения, перевода на другую работу и перемещения персонала в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания:

№ п/п	Разделы (темы) дисциплины	Средства оценивания, используемые для текущего оценивания показателя формирования компетенции	Показатели формирования компетенции (ОР)					
			1	2	3	4	5	6
			ОПК-2			ПК-10		
1	Тема 1. Содержание и применение норм раздела первого ГК РФ «Общие положения».	ОС-1 Контрольная работа (решение задач) ОС-2 Мини-выступление ОС-3 Защита реферата	+			+		
2	Тема 2. Содержание и применение норм ГК РФ о лицах и объектах гражданских прав.	ОС-1 Контрольная работа (решение задач) ОС-2 Мини-выступление ОС-3 Защита реферата	+			+		
3	Тема 3. Содержание и применение норм ГК РФ о сделках, сроках и представительстве.	ОС-1 Контрольная работа (решение задач) ОС-2 Мини-выступление ОС-3 Защита реферата			+		+	
4	Тема 4. Содержание и применение норм ГК РФ об основаниях приобретения и прекращения права собственности, общей собственности.	ОС-1 Контрольная работа (решение задач) ОС-2 Мини-выступление ОС-3 Защита реферата	+					+
5	Тема 5. Содержание и применение норм ГК РФ регулирующих отношения по защите права собственности и других вещных прав.	ОС-1 Контрольная работа (решение задач) ОС-2 Мини-выступление ОС-3 Защита реферата	+					+

6	Тема 6. Содержание и применение норм ГК РФ об исполнении, обеспечении и прекращении гражданских обязательств.	ОС-1 Контрольная работа (решение задач) ОС-2 Мини-выступление ОС-3 Защита реферата		+			+	
7	Тема 7. Содержание и применение норм ГК РФ об ответственности за нарушение обязательств.	ОС-1 Контрольная работа (решение задач) ОС-2 Мини-выступление ОС-3 Защита реферата			+	+	+	+
8	Тема 8. Содержание и применение норм ГК РФ об условиях, заключении, исполнении, изменении и расторжении договора.	ОС-1 Контрольная работа (решение задач) ОС-2 Мини-выступление ОС-3 Защита реферата			+	+	+	+
9	Промежуточная аттестация	ОС-4 зачет в форме устного собеседования по вопросам						

Оценочными средствами текущего оценивания являются: подготовка реферата, тестовое задание, контрольная работа (задачи по дисциплине). Контроль усвоения материала ведется регулярно в течение всего семестра.

Критерии и шкалы оценивания

ОС-1 Контрольная работа (решение задач)

Критерий	Этапы формирования компетенций	Максимальное количество баллов
Владеет юридической терминологией, навыками работы с правовыми актами, навыками анализа различных правовых явлений и правовых норм.	Практический (владеть)	25

В рецензии на контрольную работу дается оценка выполнения работы и её результат, а также указывается, что студенту необходимо дополнительно сделать в контрольной работе (исправить неточности, ошибки или дополнить), чтобы получить положительную оценку по контрольной работе. Оценка по контрольной работе ставится в том случае, если задание выполнено полностью и правильно. Если в работе имеются отдельные неточности и ошибки, студенту может быть поставлена оценка, но указано, что к зачету он должен исправить ошибки и неточности. Если в работе имеются грубые ошибки, которые привели к неверным результатам, работа не засчитывается и возвращается студенту на исправление.

Критерии оценивания

Шкала оценивания	**Количество баллов**
Работа выполнена полностью без ошибок и недочетов	19-25
Работа выполнена полностью, но имеется не более одной негрубой ошибки и одного недочета, не более трех недочетов	12-18

Правильно выполнено не менее 2/3 всей работы или допущено не более одной грубой ошибки и двух недочетов, не более одной грубой и одной негрубой ошибки, не более трех негрубых ошибок, одной негрубой ошибки и трех недочетов, при наличии четырех-пяти недочетов	7-11
Число ошибок и недочетов превысило предыдущую норму или правильно выполнено менее 2/3 всей работы	0-6

ОС-2 Мини-выступление

Критерий	Этапы формирования компетенций	Максимальное количество баллов
Знает основные положения и понятия гражданского права, сущность и содержание гражданских правоотношений.	Теоретический (знать)	5
Владеет юридической терминологией, навыками работы с правовыми актами, навыками анализа различных правовых явлений и правовых норм.	Практический (владеть)	5
Всего:		10

ОС-3 Подготовка реферата

Критерий	Этапы формирования компетенций	Максимальное количество баллов
Знает положения и понятия гражданского права, сущность и содержание гражданских правоотношений	Теоретический (знать)	20
Умеет оперировать юридическими понятиями и категориями гражданского права; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданские правоотношения.	Модельный (уметь)	20
Умеет анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы гражданского законодательства; правильно составлять и оформлять юридические документы.	Модельный (уметь)	20
Всего:		60

ОС-4 Зачет в форме устного собеседования по вопросам

При проведении зачета учитывается уровень знаний обучающегося при ответах на вопросы (теоретический этап формирования компетенций), умение обучающегося

отвечать на дополнительные вопросы по применению теоретических знаний на практике и по выполнению обучающемся заданий текущего контроля (модельный этап формирования компетенций).

Критерии и шкала оценивания зачета

Критерий	Этапы формирования компетенций	Максимальное количество баллов
Обучающийся знает особенности правового регулирования в сфере гражданских правоотношений. Знает особенности реализации и применения правовых норм гражданского права; правила составления юридических документов.	Теоретический (знать)	0-10
Обучающийся умеет оперировать юридическими понятиями и категориями гражданского права; давать правильную оценку фактическими юридическим обстоятельствам в рамка гражданских правоотношений; правильно составлять и оформлять юридические документы.	Модельный (уметь)	11-21
Обучающийся владеет навыками самостоятельного применения действующих правовых норм гражданского права, навыками анализа действий субъектов гражданского права и юридически значимых событий; навыками точной квалификации фактов и обстоятельств в сфере гражданских правоотношений; навыками работы с источниками гражданского права; навыками анализа норм гражданского права и соответствующих правоотношений; навыками анализа правоприменительной практики, разрешения правовых проблем и коллизий, реализации норм гражданского права.	Практический (владеть)	22-32

7.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы:

Примерные вопросы для зачета (ОС-4)

1. Толкование и понимание в судебной практике принципов равенства участников гражданских правоотношений, недопустимости вмешательства в частные дела, беспрепятственного осуществления гражданских прав, осуществления своих гражданские права своей волей и в своем интересе.
2. Особенности трактовки судами определения предпринимательской деятельности, содержащегося в ст. 2 ГК.
3. Перечень оснований возникновения гражданских прав и обязанностей.
4. Правовые последствия отказа от осуществления принадлежащего лицу субъективного гражданского права.
5. Что понимается под злоупотреблением правом? Презумпция добросовестности и разумности участников гражданских правоотношений (п. 5 ст. 10 ГК РФ)
6. Защита гражданских прав способами, указанными в ст. 12 ГК РФ. Самозащита гражданских прав и ее пределы.
7. Общие ситуации, в которых допустимо возмещение убытков. К каким ситуациям не применяется ст. 15 ГК РФ? Какие обстоятельства нужно доказывать при возникновении спора в рамках ст. 15 ГК РФ? Позиции судов о составе убытков.
8. Общие позиции о дееспособности малолетних (ст. 28 ГК РФ). Позиции судов о сделках, совершаемых за малолетних их законными представителями (п. 1 ст. 28 ГК РФ).
9. Общие позиции о распоряжении имуществом подопечного (ст. 37 ГК РФ). Позиции об обязанности получить предварительное разрешение органов опеки и попечительства на совершение действий, влекущих уменьшение имущества подопечного (п. 2 ст. 37 ГК РФ).
10. Наименование, место нахождения и адрес юридического лица (проблемы правоприменительной практики).
11. Общие позиции судов о представительствах и филиалах юридического лица. Позиции о правовом статусе представительств, филиалов и их руководителей (п. 3 ст. 55 ГК РФ).
12. Создание общества с ограниченной ответственностью.
13. Оплата уставного капитала при создании общества с ограниченной ответственностью. Увеличение и уменьшение размера уставного капитала общества с ограниченной ответственностью.
14. Порядок заключения сделок по отчуждению доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью.
15. Выход участника из общества с ограниченной ответственностью.
16. Общее собрание участников общества с ограниченной ответственностью. Совет директоров (наблюдательный совет) и единоличный исполнительный орган общества с ограниченной ответственностью.
17. Крупные сделки общества с ограниченной ответственностью. Заинтересованность в совершении сделки обществом с ограниченной ответственностью.
18. Что понимается под недвижимой вещью (недвижимым имуществом, недвижимостью)?
19. Общие позиции судов о едином недвижимом комплексе (ст. 133.1 ГК РФ).
20. Неделимые вещи. Понятие и признаки сложных вещей.
21. Главная вещь и принадлежность. Примеры толкования понятий «плоды», «продукция», «доходы».
22. Особенности применения правил о вещах в отношении животных как объектов гражданских прав.
23. Охрана изображения гражданина. Охрана частной жизни гражданина.
24. Понятие сделки. Является ли сделкой действие, совершаемое в связи с ранее возникшим обязательством?

25. Сделки под условием (ст. 157 ГК РФ). Позиции о последствиях недобросовестного поведения стороны сделки под условием (п. 3 ст. 157 ГК РФ).

26. Общие судов позиции о согласии на совершение сделки (ст. 157.1 ГК РФ). Позиции о согласии на совершение сделки в силу закона (п. 2 ст. 157.1 ГК РФ). Позиции о предварительном и последующем согласии на совершение сделки (п. 3 ст. 157.1 ГК РФ).

27. Общие позиции судов о письменной форме сделки (ст. 160 ГК РФ). Позиции о требованиях к письменной форме сделки (п. 1 ст. 160 ГК РФ).

28. Общие позиции судов о юридически значимых сообщениях (ст. 165.1 ГК РФ). Позиции о моменте и последствиях доставки юридически значимых сообщений (п. 1 ст. 165.1 ГК РФ). Позиции о применении норм о юридически значимых сообщениях (п. 2 ст. 165.1 ГК РФ).

29. Общие позиции судов о последствиях недействительности сделки (ст. 167 ГК РФ). Позиции о возврате полученного по недействительной сделке (п. 2 ст. 167 ГК РФ). Позиции о прекращении оспоримой сделки на будущее время (п. 3 ст. 167 ГК РФ).

30. Правовые позиции о недействительности незаконных сделок (ст. 168 ГК РФ). Позиции о недействительности незаконных сделок, посягающих на публичные интересы или права и интересы третьих лиц (п. 2 ст. 168 ГК РФ).

31. Общие правовые позиции о недействительности мнимой и притворной сделок (ст. 170 ГК РФ).

32. Правовые позиции об оспоримости сделок, совершенных с нарушением условий осуществления полномочий (п. 1 ст. 174 ГК РФ). Позиции об оспоримости сделок, совершенных в ущерб интересам юрлица (п. 2 ст. 174 ГК РФ).

33. Общие правовые позиции о сроках исковой давности по недействительным сделкам (ст. 181 ГК РФ).

34. Общие правовые позиции о представительстве (ст. 182 ГК РФ). Позиции об основаниях возникновения полномочий представителя (п. 1 ст. 182 ГК РФ). Позиции о запрете совершать сделки от имени представляемого в отношении себя или другого представляемого и последствиях его нарушения (п. 3 ст. 182 ГК РФ).

35. Общие правовые позиции о выдаче доверенности (ст. 185 ГК РФ). Позиции о сути доверенности (п. 1 ст. 185 ГК РФ). Позиции о выдаче доверенностей нескольким представителям (п. 5 ст. 185 ГК РФ).

36. Общие правовые позиции об удостоверении доверенности.

37. Общие правовые позиции о передоверии (ст. 187 ГК РФ).

38. Основания прекращения доверенностей. Последствия прекращения доверенности.

39. Безотзывная доверенность.

40. Сроки в гражданском праве (проблемы правоприменения).

41. Позиции судов об общем сроке исковой давности (п. 1 ст. 196 ГК РФ). Позиции о предельном сроке исковой давности (п. 2 ст. 196 ГК РФ).

42. Общие позиции судов о начале течения срока исковой давности (ст. 200 ГК РФ).

43. Приостановление течения срока исковой давности и перерыв течения срока исковой давности.

44. Содержание права собственности.

45. Общие позиции судов о приобретении права собственности (ст. 218 ГК РФ).

46. Общие правовые позиции о самовольной постройке (ст. 222 ГК РФ).

47. Общие правовые позиции о приобретательной давности (ст. 234 ГК РФ).

48. Понятие и основания возникновения общей собственности.

49. Общие правовые позиции о преимущественном праве покупки (ст. 250 ГК РФ).

50. Возврат имущества из незаконного владения (ст. 301 ГК РФ).

51. Правовые позиции о негаторных исках (ст. 304 ГК РФ).

52. Понятие обязательство. Правовая природа действий по исполнению обязательства.

53. Альтернативное и факультативное обязательство.

54. Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику.

55. Односторонний отказ от исполнения обязательства. Чем отличается односторонний отказ от исполнения обязательства от одностороннего расторжения договора?

56. Правовые позиции об исполнении обязательства третьим лицом (ст. 313 ГК РФ).

57. Общие правовые позиции о сроке исполнения обязательства (ст. 314 ГК РФ).

58. Правовые позиции об определении места исполнения обязательства (п. 1 ст. 316 ГК РФ).

59. Общие позиции о валюте денежных обязательств (ст. 317 ГК РФ). Применение валютной оговорки.

60. Общие правовые позиции о процентах по денежному обязательству (ст. 317.1 ГК РФ).

61. Очередность погашения требований по денежному обязательству.

62. Общие правовые позиции о солидарных обязательствах (ст. 322 ГК РФ).

63. Общие правовые позиции об исполнении обязательства внесением долга в депозит (ст. 327 ГК РФ).

64. Общие правовые позиции о неустойке (ст. 330 ГК РФ).

65. Правовые позиции об уменьшении неустойки в связи с ее явной несоразмерностью (ст. 333 ГК РФ).

66. Правовые позиции об удержании как способе обеспечения исполнения обязательства.

67. Правовые позиции о поручительстве как способе обеспечения исполнения обязательства.

68. Общие правовые позиции о прекращении поручительства (ст. 367 ГК РФ).

69. Общие правовые позиции о независимой гарантии (ст. 368 ГК РФ).

70. Общие правовые позиции о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

71. Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательства.

72. Общие правовые позиции об основаниях и порядке уступки требований (ст. 382 ГК РФ).

73. Общие правовые позиции об условиях и форме перевода долга (ст. 391 ГК РФ).

74. Общие правовые позиции о процентах за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ).

75. Правовые позиции о последствиях неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь.

76. Общие правовые позиции о субсидиарной ответственности (ст. 399 ГК РФ).

77. Общие правовые позиции об ответственности за нарушение обязательств (ст. 401 ГК РФ). Позиции об ответственности при наличии вины (п. 1 ст. 401 ГК РФ). Позиции об ответственности в предпринимательской деятельности (п. 3 ст. 401 ГК РФ).

78. Общие правовые позиции об ответственности должника за действия третьих лиц (ст. 403 ГК РФ).

79. Правовые позиции об основаниях для уменьшения ответственности должника при виновном поведении кредитора (п. 1 ст. 404 ГК РФ).

80. Общие правовые позиции о просрочке должника (ст. 405 ГК РФ).

81. Случаи просрочки кредитора (п. 1 ст. 406 ГК РФ).

82. Общие правовые позиции о возмещении потерь, возникших в случае наступления определенных в договоре обстоятельств (ст. 406.1 ГК РФ).

83. Общие правовые позиции о прекращении обязательства исполнением (ст. 408 ГК РФ).

84. Правовые позиции об отступном (ст. 409 ГК РФ).

85. Правовые позиции о зачете (ст. 410 ГК РФ). Зачет при уступке требования.

86. Правовые позиции о прекращении обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице (ст. 413 ГК РФ).

87. Общие правовые позиции о прекращении обязательства новацией (ст. 414 ГК РФ).

88. Правовые позиции о прекращении обязательств невозможностью исполнения, вызванной наступившим после возникновения обязательства обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает (п. 1 ст. 416 ГК РФ).

89. Общие позиции о свободе договора (п. 1 ст. 421 ГК РФ). Непоименованные и смешанные договоры. Свобода определения условий договора (п. 4 ст. 421 ГК РФ).

90. Общие правовые позиции об установлении цены (ст. 424 ГК РФ).

91. Действие договора. Обратная сила договора. Позиции об окончании срока действия договора и прекращении обязательств по нему (п. 3 ст. 425 ГК РФ).

92. Договор присоединения.

93. Общие правовые позиции о предварительном договоре (ст. 429 ГК РФ).

94. Рамочный договор.

95. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор).

96. Заверения об обстоятельствах.

97. Общие правовые позиции о заключении договора (ст. 432 ГК РФ).

98. Общие правовые позиции о моменте заключения договора (ст. 433 ГК РФ).

99. Переговоры о заключении договора.

100. Общие правовые позиции о заключении договора в обязательном порядке (ст. 445 ГК РФ).

101. Общие правовые позиции об изменении и расторжении договора (ст. 450 ГК РФ).

102. Правовые позиции об изменении и расторжении договора в связи с односторонним отказом от его исполнения.

103. Правовые позиции об условиях, необходимых для изменения и расторжения договора судом в связи с существенным изменением обстоятельств (п. 2 ст. 451 ГК РФ).

104. Общие правовые позиции о порядке изменения и расторжения договора (ст. 452 ГК РФ).

105. Правовые позиции о последствиях расторжения договора (ст. 453 ГК РФ).

Материалы для организации текущей аттестации представлены в п.6 программы.

7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенции.

Краткая характеристика процедуры реализации текущего и промежуточного контроля для оценки компетенций обучающихся представлена в таблице.

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика процедуры оценивания компетенций	Представление оценочного средства в фонде
1	Контрольная работа	Проблемное задание, в котором обучающемуся предлагают осмыслить реальную профессионально-ориентированную ситуацию, необходимую для решения данной проблемы.	Задачи

2	Мини-выступление	Продукт самостоятельной работы обучающегося, представляющий собой публичное выступление по представлению полученных результатов решения определенной учебно-исследовательской темы.	Темы мини-выступлений
3	Защита реферата	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее.	Темы рефератов
4	Зачет в форме устного собеседования по вопросам	Проводится в заданный срок, согласно графику учебного процесса. При выставлении оценки «зачтено»/«незачтено» учитывается уровень приобретенных компетенций студента. Компонент «знать» оценивается теоретическими вопросами по содержанию дисциплины, компоненты «уметь» и «владеть» практикоориентированными заданиями.	Комплект примерных вопросов к зачету

В конце изучения дисциплины подводятся итоги работы студентов на лекционных и практических занятиях путем суммирования заработанных баллов в течение семестра.

Критерии оценивания знаний, обучающихся по дисциплине
Формирование балльно-рейтинговой оценки работы обучающихся

		Посещение лекций	Посещение практических занятий	Работа на практических занятиях	Зачет
8 семестр	Разбалловка по видам работ	1 x 1 = 1 балл	3 x 1 = 3 балла	164 балла	32 балла
	Суммарный max балл	1 балл max	3 балла max	164 балла max	200 баллов max

Критерии оценивания работы обучающегося по итогам семестра

По итогам изучения дисциплины «Гражданское право», трудоёмкость которой составляет 2 ЗЕ и изучается в 8 семестре, обучающийся набирает определённое количество баллов, которое соответствует «зачтено» или «не зачтено» согласно следующей таблице:

	Баллы (2 ЗЕ)
«зачтено»	более 100
«не зачтено»	100 и менее

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Основная литература

1. Юкша, Янис Александрович. Гражданское право : Часть первая; Учебное пособие / Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова. - 5. - Москва : Издательский

Центр РИОР, 2020. - 252 с. - ВО - Бакалавриат. - ISBN 978-5-369-01701-2. - ISBN 978-5-16-105839-8. - ISBN 978-5-16-013059-0. URL: http://znanium.com/catalog/document?id=348857

2. Юкша, Янис Александрович. Гражданское право. Часть вторая : Учебное пособие / Янис Александрович. - 4. - Москва ; Москва : Издательский Центр РИОР : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2020. - 234 с. - ISBN 9785369016442. http://znanium.com/go.php?id=1071776

Дополнительная литература

1. Азархин, Алексей Владимирович. Гражданское право: общая часть : Учебно-методическая литература / Самарский юридический институт Федеральной службы исполнения наказаний; Московский городской педагогический университет Самарский ф-л; Московский городской педагогический университет. - 2. - Самара : Самарский юридический институт ФСИН России, 2020. - 190 с. - ВО - Бакалавриат. - ISBN 978-5-91612-300-5. - URL: http://znanium.com/catalog/document?id=375172

2. Разуваев, Н. В. Гражданское право (Общая часть) : учебник / Н.В. Разуваев, М.В. Трегубов. - Москва|Берлин : Директ-Медиа, 2019. - 415 с. : ил., табл. - ISBN 978-5-4499-1482-8. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=572453

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Интернет-ресурсы

1. http://government.ru – сайт Правительства России
2. http://www.vsrf.ru/ - Сайт Верховного Суда Российской Федерации
3. http://www.ksrf.ru/ - Сайт Конституционного Суда Российской Федерации
4. http://genproc.gov.ru/ - Сайт Генеральной прокуратуры Российской Федерации
5. http://minjust.ru/ - Сайт Министерства юстиции Российской Федерации
6. http://ras.arbitr.ru/ - Банк решений арбитражных судов
7. http://uloblsud.ru – Сайт Ульяновского Областного Суда
8. http://ulgov.ru/news - сайт Губернатора и Правительства Ульяновской области
9. http://ulmeria.ru – Администрация г. Ульяновска
10. http://www.garant.ru/ - справочно-правовая система «ГАРАНТ».
11. http://www.consultant.ru - справочно-правовая система «Консультант Плюс».

Электронные библиотечные системы (ЭБС), с которыми сотрудничает «УлГПУ им. И.Н. Ульянова»

№	Название ЭБС	№, дата договора	Срок использования	Количество пользователей
1	«ЭБС ZNANIUM.COM»	Договор № 990 от 24.04.2020	с 01.06.2020 по 31.05.2021	8 000
2	ЭБС «Университетская библиотека онлайн» (+коллекция Мультимедиа-Аудиокниги для инклюзивного образования)	Договор № 1638 от 23.09.2020	с 22.11.2020 по 21.11.2021	8 000
3	ООО «ИВИС»	Договор № 500 от 19.02.2020	с 19.02.2020 до 19.02.2021	100%
4	ЭБС «ЭБС ЮРАЙТ» Коллекция «Легендарные книги»	Договор № 2816 от 27.11.2019	с 13.12.2019 по 13.12.2020 с последующей пролонгацией на	100%

			каждый следующий год	
5	ЭБС Лань» коллекция «Искусствоведение-Издательство Планета музыки» (+произведения для лиц с проблемами зрения)	Договор № 758 от 20.03.2020	с 20.03.20 по 15.03.21	100%
6	ООО «Издательство Лань» Сетевой педагогический университет	Договор № ЭБ СПУ 1678 от 31.05.2018	с 31.05.18 до 31.12.2021 с последующей пролонгацией на каждый последующий год	100%
7	Национальная электронная библиотека	Договор № 101/НЭБ/6623 от 25.02.2020	С 25.02.20 по 25.02.25 с последующей пролонгацией на следующие 5 лет	100%

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

Успешное изучение курса требует от обучающихся посещения лекций, активной работы на практических занятиях, выполнения всех учебных заданий преподавателя, ознакомления с основной и дополнительной литературой.

Запись лекции – одна из форм активной самостоятельной работы обучающихся, требующая навыков и умения кратко, схематично, последовательно и логично фиксировать основные положения, выводы, обобщения, формулировки. В конце лекции преподаватель оставляет время (5 минут) для того, чтобы обучающиеся имели возможность задать уточняющие вопросы по изучаемому материалу. Из-за недостаточного количества аудиторных часов некоторые темы не удается осветить в полном объеме, поэтому преподаватель, по своему усмотрению, некоторые вопросы выносит на самостоятельную работу студентов, рекомендуя ту или иную литературу. Кроме этого, для лучшего освоения материала и систематизации знаний по дисциплине, необходимо постоянно разбирать материалы лекций по конспектам и учебным пособиям. В случае необходимости обращаться к преподавателю за консультацией.

Методические указания для подготовки к семинарским занятиям

Семинарские занятия являются важнейшим элементом в системе подготовки высококвалифицированного юриста, направленным на формирование и развитие практических навыков студентов, организацию учебного процесса с предоставлением возможности для проявления индивидуальных способностей студентов, проверку качества усвоения ими теоретической части курса и конкретных тем на основе их самостоятельной работы с конспектами лекций, учебниками, научной литературой, нормативными правовыми актами и актами судебной практики. Цель настоящих рекомендаций заключается в оказании содействия студентам в процессе выработки индивидуального, наиболее приемлемого алгоритма подготовки к занятиям для полного и всестороннего усвоения курса трудового права. Следует учитывать, что каждое семинарское занятие представляет собой комплекс заданий теоретико-понятийного (усвоение определений, положений законодательства и научной литературы, относящихся к соответствующей теме) и проблемно-практического (решение задач, тестовых заданий) характера. При этом на подготовку к семинарскому занятию студентом, как правило, должно быть затрачено не менее 2/3 времени, предусмотренного для самостоятельной работы, в соответствии с тематическим планом курса. Начинать подготовку к семинарскому занятию нужно с изучения вопросов, указанных в планах. Студент должен иметь конспекты лекций по курсу, доступ к рекомендованной литературе, к нормативным

правовым актам к теме семинарского занятия, а также отдельную рабочую тетрадь для выполнения практических заданий. Кроме этого, для обеспечения надлежащего усвоения учебного материала внимание следует уделять самостоятельному изучению трудов ученых, статей из периодической литературы, нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права. Нельзя считать продуктивной такую подготовку к занятию, которая сводится только к простому повторению материала, изложенного в лекции или в учебнике. Семинар – это, в первую очередь, способ развития творческого мышления, и в этом его основное учебно-методическое назначение, наибольшая дидактическая ценность. Только в том случае, если после занятия студенты имеют более глубокие знания, чем к его началу, оно полностью оправдывает себя как форма обучения. Наиболее актуальные, практически значимые выводы и оригинальные идеи авторов, содержащиеся в основных рекомендованных источниках, как правило, должны быть законспектированы. При этом следует избегать дублирования текстов изучаемых материалов, а также ограничиваться конспектированием основных учебников, поскольку это исключает активный, творческий подход студента к учебному процессу, существенно сужает круг познавательных источников. Отношения в области правового регулирования труда развиваются достаточно динамично, и, как следствие, законы и иные нормативные правовые акты в указанной сфере уже на протяжении нескольких лет пребывают в стадии реформирования. Именно поэтому в предложенных планах семинарских занятий нормативный материал, как правило, указывается без ссылки на первоначальный официальный источник опубликования. Это обстоятельство делает необходимым применение в процессе подготовки к семинарским занятиям электронных правовых систем (Консультант Плюс, Гарант, Кодекс и других) для своевременного учета изменений в действующих нормативных правовых актах (в том числе и в смежных сферах регулирования), определения актуальности учебной и учебно-методической литературы, а также других материалов вспомогательного характера. При этом из числа изданных учебников и учебных пособий по дисциплине «Трудовое право» следует использовать те из них, которые рекомендованы Министерством образования и науки РФ или Учебно-методическим объединением по юридическому образованию высших учебных заведений РФ. Наиболее эффективное, качественное усвоение учебного материала обеспечивается изучением, анализом, сравнением и обобщением всех источников, которые определяются планами семинарских занятий, как правило, в следующей последовательности: конспект лекции; учебная и учебно-методическая литература; рекомендованная теоретическая литература; нормативные акты; материалы судебной практики; вспомогательные материалы (информационные письма, ненормативные разъяснения и комментарии государственных органов, ответы на вопросы, поступающие в их адрес, и т.п.). На основе систематизации, анализа и обобщения всех изученных материалов студент подготавливает развернутые ответы на каждый вопрос плана семинарского занятия. Конкретная методика подготовки полного текста ответа (составления расширенного или краткого письменного плана ответа, подготовка тезисов ответа и т.п.) избирается каждым студентом индивидуально. Все источники следует изучать применительно к конкретным вопросам плана семинарского занятия, научиться находить, отбирать из вспомогательных материалов и систематизировать узконаправленную информацию. Только активное изучение большинства рекомендованных источников позволит подготовить полный, глубокий ответ на поставленные вопросы, собрать теоретические и фактические аргументы, доказательства, материалы юридической практики, исторические и другие иллюстрации, которые доказывают, обосновывают изложенные тезисы и положения. Основная часть ответа должна быть изложена самостоятельно, с приведением лишь отдельных, наиболее существенных извлечений из рекомендованных источников. Большое внимание в рамках проблемно-практической части семинарского занятия следует уделять применению теоретических знаний в процессе решения казусов и при анализе положений трудового законодательства. Решение практической задачи по трудовому

праву, как и в большинстве других юридических дисциплин, не сводится к однозначному ответу на поставленный вопрос и, как правило, должно иметь вариативный характер. Этот способ позволяет обеспечить многосторонность анализа фактических обстоятельств, прогнозировать и предугадывать позиции возможных оппонентов, интерпретировать нормы права и положения судебной практики с учетом интересов конкретной стороны предполагаемого спора, предлагать варианты развития процесса доказывания по делу и т.п. Если в задании присутствует указание на необходимость подготовить проект решения (или его части) юрисдикционного органа, его следует выполнять письменно на отдельном листке. При этом также необходимо делать ссылки на соответствующую статью (абзац, пункт, подпункт) используемого нормативного правового акта в редакции на день решения задачи. Во время занятий студентам следует активно участвовать в дискуссиях, в обсуждении сообщений товарищей по группе, проблемно- познавательных ситуаций, когда требуется четко, понятно для других формулировать свою позицию, аргументировать ее, «защищаясь» от оппонентов, ставить вопросы выступающим коллегам, оценивать их ответы. Навыки ведения полемики, формирующиеся в таких обсуждениях, диспутах представляют собой составную часть профессиональной подготовки. Во время семинара желательно конспектировать все новое, что удалось услышать на занятии, дополнять и уточнять свои рабочие материалы.

Рекомендации по решению задач

Учебно-практические ситуации содержат необходимое количество сведений, отражающих различные жизненные ситуации и все обязательные данные для принятия решений, разрешающих заданные положения.

Правильное решение казуса возможно только в процессе правовой квалификации (юридической оценки) конкретных условий, предлагаемой практической ситуации.

Решение любого казуса необходимо начинать с уяснения фактической основы предлагаемой задачи и выявления тех обстоятельств, которые являются юридически значимыми, ибо право не применяется к обстоятельствам, не имеющим юридического характера.

После уяснения фактической основы ситуации следует выявить ее юридическую основу путем выбора нормы права, подлежащей применению. Выбранная норма должна быть проверена на предмет ее действия во времени, пространстве и по кругу лиц. Кроме того, следует установить ее подлинный текст по официальным источникам и, если необходимо, разрешить имеющие место коллизии.

Установление окончательной связи подлежащей применению нормы права с юридически значимыми обстоятельствами фактической основы ситуации выступает необходимым условием ее разрешения, которое завершается принятием решения. Это решение может быть сформулировано обучаемым как в устной, так и в письменной форме.

При решении задач, в основу сюжета которых положены ситуации по разрешению правовых споров, следует идти по пути выявления у стороны, инициировавшей спор, того права, о защите либо восстановлении которого она просит, поскольку нарушение субъективных прав может быть, как действительным, так и мнимым. Вторым важным, в данном случае, обстоятельством выступает вопрос о подведомственности того либо иного спора юрисдикционному органу, к которому обратилась сторона, ищущая защиты.

Планы практических занятий

Занятие 1.

Тема: Содержание и применение норм ГК РФ о лицах и объектах гражданских прав.

Влияние приобретения гражданином статуса индивидуального предпринимателя на его ранее возникшие обязанности. Общие позиции о дееспособности малолетних (ст. 28 ГК РФ). Позиции судов о сделках, совершаемых за малолетних их законными представителями (п. 1 ст. 28 ГК РФ). Общие позиции о распоряжении имуществом подопечного (ст. 37 ГК РФ). Позиции об обязанности получить предварительное разрешение органов опеки и попечительства на совершение действий, влекущих уменьшение имущества подопечного (п. 2 ст. 37 ГК РФ). Наименование, место нахождения и адрес юридического лица (проблемы правоприменительной практики). Общие позиции судов о представительствах и филиалах юридического лица. Позиции о правовом статусе представительств, филиалов и их руководителей (п. 3 ст. 55 ГК РФ). Вопросы судебной практики: Создание общества с ограниченной ответственностью. Вопросы судебной практики: Оплата уставного капитала при создании общества с ограниченной ответственностью. Увеличение и уменьшение размера уставного капитала общества с ограниченной ответственностью. Порядок заключения сделок по отчуждению доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью. Вопросы судебной практики: Выход участника из общества с ограниченной ответственностью. Общее собрание участников общества с ограниченной ответственностью. Совет директоров (наблюдательный совет) и единоличный исполнительный орган общества с ограниченной ответственностью. Крупные сделки общества с ограниченной ответственностью. Заинтересованность в совершении сделки обществом с ограниченной ответственностью. Общие позиции судов о едином недвижимом комплексе (ст. 133.1 ГК РФ). Общие позиции судов о деньгах (валюте) (ст. 140 ГК РФ). Понятие и признаки сложных вещей. Особенности судебного толкования норм ГК о главной вещи и принадлежности. Примеры толкования понятий «плоды», «продукция», «доходы».

Особенности применения правил о вещах в отношении животных как объектов гражданских прав. Охрана изображения гражданина. Охрана частной жизни гражданина.

Занятие 2.

Тема: Содержание и применение норм ГК РФ об основаниях приобретения и прекращения права собственности, общей собственности.

Содержание права собственности. Общие позиции судов о приобретении права собственности (ст. 218 ГК РФ). Общие правовые позиции о самовольной постройке (ст. 222 ГК РФ). Общие правовые позиции о приобретательной давности (ст. 234 ГК РФ). Понятие и основания возникновения общей собственности.Общие правовые позиции о преимущественном праве покупки (ст. 250 ГК РФ).

Занятие 3.

Тема: Содержание и применение ГК РФ норм об исполнении, обеспечении и прекращении гражданских обязательств.

Понятие обязательство. Правовая природа действий по исполнению обязательства. Альтернативное и факультативное обязательство. Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику. Односторонний отказ от исполнения обязательства. Правовые позиции об исполнении обязательства третьим лицом (ст. 313 ГК РФ). Общие правовые позиции о сроке исполнения обязательства (ст. 314 ГК РФ). Правовые позиции об определении места исполнения обязательства (п. 1 ст. 316 ГК РФ). Общие позиции о валюте денежных обязательств (ст. 317 ГК РФ). Применение валютной оговорки. Общие правовые позиции о процентах по денежному обязательству (ст. 317.1 ГК РФ). Очередность погашения требований по денежному обязательству. Общие правовые позиции о солидарных обязательствах (ст. 322 ГК РФ).Общие правовые позиции об исполнении обязательства внесением долга в депозит (ст. 327 ГК РФ). Общие правовые позиции о неустойке (ст. 330 ГК РФ). Правовые позиции об уменьшении неустойки в связи с ее явной несоразмерностью (ст. 333 ГК РФ). Правовые позиции об удержании как

способе обеспечения исполнения обязательства. Правовые позиции о поручительстве как способе обеспечения исполнения обязательства. Общие правовые позиции о прекращении поручительства (ст. 367 ГК РФ). Общие правовые позиции о независимой гарантии (ст. 368 ГК РФ). Общие правовые позиции о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательства. Общие правовые позиции об основаниях и порядке уступки требований (ст. 382 ГК РФ). Общие правовые позиции об условиях и форме перевода долга (ст. 391 ГК РФ). Общие правовые позиции о прекращении обязательства исполнением (ст. 408 ГК РФ). Правовые позиции об отступном (ст. 409 ГК РФ). Правовые позиции о зачете (ст. 410 ГК РФ). Зачет при уступке требования. Правовые позиции о прекращении обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице (ст. 413 ГК РФ). Общие правовые позиции о прекращении обязательства новацией (ст. 414 ГК РФ). Правовые позиции о прекращении обязательств невозможностью исполнения, вызванной наступившим после возникновения обязательства обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает (п. 1 ст. 416 ГК РФ).

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

Образовательный процесс обеспечивается достаточной информационно-библиографической базой, современными техническими средствами, информационными и коммуникационными технологиями.

В процессе проведения учебных занятий могут быть использованы мультимедийные технологии, аудиоаппаратура, видеоаппаратура.

Для подготовки к учебным занятиям используются университетский библиотечный фонд, кафедральная библиотека, современные информационные и коммуникационные технологии (Интернет), при необходимости аудио- и видеотека, видеокамера, фотоаппаратура, компьютерная и копировальная техника.

Лицензионные программы

* Архиватор 7-Zip, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано.
* Антивирус ESET Endpoint Antivirus for Windows, лицензия EAV-0239407857, контракт №021118-1ЛД от 30.11.2018 г.
* Операционная система Microsoft Windows 8 OEM, договор №672 от 14.07.2014
* Офисный пакет программ Microsoft Office Professional 2013 OLP NL Academic, OpenLicense: 62135981, договор № 799 от 25.09.2013 г., действующая лицензия.
* Программа для просмотра файлов формата DjVuWinDjView, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано.
* Программа для просмотра файлов формата PDF AdobeReader XI, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано.
* Браузер GoogleChrome, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано.
* «Консультант +» (Договор №1-2016-1478 от «1» октября 2016 года).
* «Гарант» (Договор с ООО «Гарант-Сервис Симбирск» № 305/015/2018 от 21.03.2018 г.).

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), практики, иных видов учебной деятельности, предусмотренных учебным планом образовательной программы	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
Гражданское право	Учебный корпус на ул. Корюкина, д. 2/9 Учебная аудитория для проведения лекционных, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущей и промежуточной аттестаций студентов, ауд. 301 Стол ученический - 20 шт; Стул ученический - 42 шт; Доска ДК 12Э1510 – 1 шт; Ноутбук DELL Inspiron 3520 (BA0000005228); Проектор Panasonic PT LB50 NTE (BA0000000949); Программное обеспечение * Архиватор 7-Zip, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Антивирус ESET Endpoint Antivirus for Windows, лицензия EAV-0239407857, контракт №021118-1ЛД от 30.11.2018 г. *Операционная система Microsoft Windows 8 OEM, договор №672 от 14.07.2014 * Офисный пакет программ Microsoft Office Professional 2013 OLP NL Academic, OpenLicense: 62135981, договор № 799 от 25.09.2013 г., действующая лицензия. * Программа для просмотра файлов формата DjVuWinDjView, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Программа для просмотра файлов формата PDF AdobeReader XI, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Браузер GoogleChrome, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * «Консультант +» (Договор №1-2016-1478 от «1» октября 2016 года). * «Гарант» (Договор с ООО «Гарант-Сервис Симбирск» № 305/015/2018 от 21.03.2018 г.). Учебный корпус на ул. Корюкина, д. 2/9 Учебная аудитория для проведения лекционных,	432011, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Корюкина, д. 2/9 432011, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул.

	практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущей и промежуточной аттестаций студентов, ауд. 302 Стол ученический - 16 шт; Стул ученический - 32 шт; Стол одно тумбовый – 1 шт.; Стул офисный – 1 шт Кафедра настольная– 1 шт; Мультимедийная система SMART Boaro SB685– 1 шт; Доска белая магнитно-маркерная – 1шт. Программное обеспечение * Архиватор 7-Zip, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Антивирус ESET Endpoint Antivirus for Windows, лицензия EAV-0239407857, контракт №021118-1ЛД от 30.11.2018 г. *Операционная система Microsoft Windows 8 OEM, договор №672 от 14.07.2014 * Офисный пакет программ Microsoft Office Professional 2013 OLP NL Academic, OpenLicense: 62135981, договор № 799 от 25.09.2013 г., действующая лицензия. * Программа для просмотра файлов формата DjVuWinDjView, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Программа для просмотра файлов формата PDF AdobeReader XI, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Браузер GoogleChrome, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * «Консультант +» (Договор №1-2016-1478 от «1» октября 2016 года). * «Гарант» (Договор с ООО «Гарант-Сервис Симбирск» № 305/015/2018 от 21.03.2018 г.).	Корюкина, д. 2/9
	Самостоятельная работа обучающихся: Учебный корпус на ул. Корюкина, д. 2/9 аудитория для самостоятельной работы обучающихся, ауд. 407 Стол ученический - 15 шт.; Стул ученический - 15 шт.; Компьютер в сборе Intel (системный блок, монитор, клавиатура, мышь) – 5 шт. Программное обеспечение * Архиватор 7-Zip, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Антивирус ESET Endpoint Antivirus for Windows,	432011, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Корюкина, д. 2/9

	лицензия EAV-0239407857, контракт №021118-1ЛД от 30.11.2018 г. * Операционная система Microsoft Windows 8 OEM, договор №672 от 14.07.2014 * Офисный пакет программ Microsoft Office Professional 2013 OLP NL Academic, OpenLicense: 62135981, договор № 799 от 25.09.2013 г., действующая лицензия. * Программа для просмотра файлов формата DjVuWinDjView, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Программа для просмотра файлов формата PDF AdobeReader XI, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Браузер GoogleChrome, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * «Консультант +» (Договор №1-2016-1478 от «1» октября 2016 года). * «Гарант» (Договор с ООО «Гарант-Сервис Симбирск» № 305/015/2018 от 21.03.2018 г.).	
	Учебный корпус на ул. Корюкина, д. 2/9 аудитория для самостоятельной работы обучающихся, ауд. 304 Кресло Престиж – 13 шт.; Стол аудиторный - 13 шт.; Жалюзи вертикальные - 3 шт.; Доска ДК 11 Э 2010 – 1 шт.; Моноблок Lenovo –12 шт.; Источ.бесп.пит. –12 шт.; НоутбукHPCompad 6715 (ВА0000002683); ПроекторAcerX11x (ВА000000333) Программное обеспечение * Архиватор 7-Zip, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Антивирус ESET Endpoint Antivirus for Windows, лицензия EAV-0120085134, контракт №260916-ЛД от 12.12.2016 г., действующая лицензия. * Операционная система Microsoft Windows 8 OEM, договор №672 от 14.07.2014 * Офисный пакет программ Microsoft Office Professional 2013 OLP NL Academic, OpenLicense: 62135981, договор № 799 от 25.09.2013 г., действующая лицензия. * Программа для просмотра файлов формата DjVuWinDjView, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * Программа для просмотра файлов формата PDF AdobeReader XI, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано.	432011, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Корюкина, д. 2/9

	* Браузер GoogleChrome, открытое программное обеспечение, бесплатная лицензия, пролонгировано. * «Консультант +» (Договор №1-2016-1478 от «1» октября 2016 года). * «Гарант» (Договор с ООО «Гарант-Сервис Симбирск» № 305/015/2018 от 21.03.2018 г.). Набор учебно-наглядных пособий «Виды сделок».	